



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT DEL COMUNE DI COLTURANO

DICHIARAZIONE DI SINTESI

ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351 del 13/03/2007

1. PROCESSO INTEGRATO VARIANTE GENERALE - VAS

Il percorso di Valutazione Ambientale del VAS della Variante generale al PGT di Colturano è stato progettato con la finalità di garantire la sostenibilità delle scelte di piano e di integrare le considerazioni di carattere ambientale, accanto e allo stesso livello di dettaglio di quelle socioeconomiche e territoriali, fin dalle fasi iniziali del processo di pianificazione.

Per questo motivo, le attività di VAS sono state impostate in collaborazione con il soggetto pianificatore ed in stretto rapporto con i tempi e le modalità del processo di piano, in accordo allo schema metodologico-procedurale di piano/VAS predisposto dalla Regione Lombardia e contenuto nell'Allegato 1a alla D.G.R. n. 9/761 del 10 novembre 2010 "Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Documento di Piano - PGT"

Avvio del procedimento

Con la deliberazione della Giunta Comunale N. 57 del 13 luglio 2022 è stato dato formale avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale al PGT di Colturano e con la medesima deliberazione sono state individuate le autorità:

- quale Autorità procedente per la VAS, Responsabile dei Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio;
- quale Autorità competente per la VAS, il Segretario Comunale.

In seguito alla riorganizzazione degli uffici comunali, è stato nominato, con deliberazione della Giunta N. 60 del 10 agosto 2023 quale Autorità procedente il Sindaco del Comune di Colturano, in qualità di Responsabile ad interim del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio.

Sono stati, inoltre, individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, i gestori di pubblici servizi e i settori del pubblico interessato:

- Regione Lombardia – D.G. Urbanistica, Territorio e Difesa del Suolo
- Regione Lombardia – D.G. Ambiente, Energia e Sviluppo
- Regione Lombardia – D.G. Infrastrutture e Mobilità



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

- Città Metropolitana di Milano – D.C. Pianificazione territoriale e programmazione delle infrastrutture
- Provincia di Lodi – Dipartimento Tutela Territoriale
- Soprintendenza per i beni archeologici
- Direzione Regionale per i beni architettonici e paesaggistici
- Autorità di bacino del Fiume Po
- Agenzia Interregionale per il Fiume Po
- ATS della Città Metropolitana di Milano
- ARPA – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
- Parco Agricolo Sud Milano
- Consorzio di bonifica Est Ticino Villoresi
- Consorzio Muzza Bassa Lodigiana
- CAP Holding SpA
- Amiacque
- Comune di Dresano
- Comune di Mediglia
- Comune di Melegnano
- Comune di Tribiano
- Comune di San Giuliano Milanese
- Comune di Vizzolo Predabissi
- Scuole, Associazioni locali, Parrocchie
- Forze politiche locali
- Organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative
- Organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell'ambiente
- Società di servizi pubblici
- Agricoltura Industria Artigianato Commercio.

In data 15.02.2023, previa convocazione comunicata con prot. n. 676/2023 del 01.02.2023, si è svolta la Prima Conferenza di Valutazione, per l'illustrazione del Rapporto Ambientale Preliminare - Documento di scoping e degli obiettivi e finalità della Variante generale al PGT del Comune di Colturano.

Fase di elaborazione e redazione

In questa fase sono stati predisposti gli elaborati tecnici della pianificazione territoriale e della VAS, partendo dallo stato di fatto ambientale del territorio comunale e di un suo intorno significativo.

Per perseguire le finalità di un processo quanto più possibile partecipato, il Comune di



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

Colturano ha avviato un'attività di confronto con Enti e cittadini, costituita da differenti contributi, quali:

- la raccolta delle istanze pervenute in seguito all'avvio del procedimento;
- un'assemblea pubblica in data 13 dicembre 2022, di condivisione del quadro delle conoscenze e degli obiettivi generali, sintetizzati nel documento delle Linee di Indirizzo;
- la pubblicazione di un questionario compilabile on-line sul sito dedicato al processo di revisione del PGT, da parte di cittadini e portatori di interesse. Il questionario chiedeva ai cittadini di segnalare gli elementi più critici della città e i luoghi che andrebbero maggiormente tutelati e valorizzati, di individuare le azioni utili a riqualificare alcune zone della città e di valutare la qualità e le eventuali carenze dei servizi pubblici comunali;
- l'organizzazione di tavoli di confronto, nel periodo fra aprile e giugno del 2023, con il coinvolgimento delle parti sociali ed economiche (operatori e professionisti locali);
- l'organizzazione il 18 luglio 2023 di una passeggiata con la cittadinanza, durante la quale l'Amministrazione e i tecnici estensori del Piano hanno illustrato ai partecipanti le proposte progettuali della Variante, raccogliendo ulteriori sollecitazioni e rispondendo ai quesiti posti sui contenuti.

Ai sensi della DGR n. 10971/2009, un'apposita pagina relativa al procedimento di Variante generale al PGT del Comune di Colturano è stata aperta sul portale regionale SIVAS (Sistema Informativo per la Valutazione Ambientale Strategica), raggiungibile anche dalla pagina istituzionale del sito web del Comune di Colturano.

In data 11 agosto 2023 è avvenuta la messa a disposizione e pubblicazione della Proposta di Variante generale al PGT, del Rapporto Ambientale e della SnT; presso la sede comunale e sul sito web 'SIVAS' di Regione Lombardia; sono stati messi a disposizione per i 45 giorni previsti, durante i quali le Autorità competenti, gli Enti territoriali interessati, i soggetti tecnici o con funzioni di gestione dei servizi, i cittadini o le associazioni – categorie di settore potevano presentare osservazioni.

Della pubblicazione dei documenti è stato dato avviso alle parti sociali ed economiche (art. 13 comma 3 – L.R. 12/2005), tramite avviso dell'11 agosto 2023.

In data 19 settembre 2023, previa convocazione del 11 agosto 2023, si è tenuta la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (seduta conclusiva), per la presentazione del Rapporto Ambientale e dei contenuti della variante generale.



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

Fase di adozione

Una volta elaborate le osservazioni pervenute a seguito della Seconda Conferenza di VAS, l'Autorità competente ha provveduto alla formulazione del Parere Motivato formulando parere positivo circa la compatibilità ambientale della proposta di Piano a condizione che vengano attuate tutte le misure di tutela e valorizzazione ambientale e le principali caratteristiche qualitative richieste agli interventi, con particolare riferimento alle indicazioni e prescrizioni progettuali contenute nelle Schede degli Ambiti di Trasformazione (AT) e Ambiti di Rinnovo Urbano (ARU) e alle misure di mitigazione e compensazione come previste nel Rapporto Ambientale (cap.8).

2. CONTRIBUTI E PARERI NEL PERCORSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE

In accordo con la normativa e con il processo metodologico sopra riportato, sono state convocate due Conferenze di Valutazione, organizzate nelle giornate del 15 febbraio 2023 (prima conferenza – fase di scoping) e del 19 settembre 2023 (seconda conferenza finale). Alla prima Conferenza non ha partecipato nessun Soggetto o Ente interessato.

In seguito alla convocazione della Prima Conferenza e alla messa a disposizione del Rapporto Preliminare Ambientale, sono pervenute 2 osservazioni, i cui contenuti sono riassunti nella tabella seguente.

Enti territoriali interessati	Principali osservazioni presentate
ARPA Lombardia	Condivide gli obiettivi generali della Variante al PGT del Comune di Colturano ed esprime precisazioni riguardanti i contenuti del Rapporto Ambientale, evidenziando i temi che devono essere trattati e le opportune caratteristiche che dovrà avere il sistema di monitoraggio.
Est Ticino Villoresi – Consorzio di Bonifica	Comunica che sul territorio comunale di Colturano non ricade alcun canale di competenza del Consorzio (RIB) e pertanto non esprime alcuna osservazione in merito.

Alla seconda Conferenza non ha partecipato nessun Soggetto o Ente interessato.

In merito alla seconda Conferenza sono state trasmesse osservazioni da parte di:

- Consorzio Est Ticino Villoresi;
- ATS Milano – Città Metropolitana;
- ARPA Lombardia;
- Città Metropolitana di Milano.

Sono, inoltre, pervenuti, entro il termine previsto, suggerimenti e proposte da parte di:



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

- Ambri Costruzioni Srl;
 - Andreghetti Federico;
- oltrechè richieste di precisazioni da parte di Meloni Carlo e Formenti Fabio, professionista delegato da Meloni Stefano.

Tutte le osservazioni, i pareri e i suggerimenti e proposte pervenute sono state contro dedotte e riportate nell'Allegato 1) al Parere Motivato.

3. LA PROPOSTA DI VARIANTE GENERALE: ALTERNATIVE/STRATEGIE DI SVILUPPO

Obiettivi generali della Variante generale al PGT

Gli obiettivi che l'Amministrazione comunale di Colturano intende perseguire nella redazione della Variante al Piano di Governo del Territorio, si possono riassumere in tre linee di azione principali.

Colturano dovrà in primo luogo consolidare il tessuto urbanizzato, attraverso la rivisitazione delle principali aree di trasformazione rimaste irrisolte e rigenerando il patrimonio edilizio esistente, nell'ottica del contenimento del consumo di suolo. In questo modo i tre nuclei di Colturano, Municipio e Balbiano rafforzeranno la propria identità e qualità dei luoghi. Il rinnovamento di Colturano passerà non solo attraverso progetti specifici, ma anche dall'adozione di un set di regole volte a favorire la rigenerazione del tessuto edilizio esistente. Questo processo diffuso sul territorio dovrà svolgersi all'insegna della sostenibilità ambientale, che il Piano attuerà attraverso specifiche forme di incentivazione.

In secondo luogo, andrà favorito il rilancio della città pubblica, attraverso azioni mirate a potenziare i luoghi del vivere collettivo, incrementandone la riconoscibilità, la qualità e la presenza sul territorio, anche cogliendo le opportunità derivanti dalle trasformazioni in corso. In questa cornice potrà essere riletta, ad esempio, via Vittorio Emanuele a Colturano, che con la nuova piazza e le trasformazioni che su di essa si attestano potrà assumere il ruolo di asse portante della città pubblica. Nella zona denominata Municipio potranno essere ripensate la viabilità e il sistema della sosta, creando una condizione di migliore distribuzione di spazi per la mobilità e spazi per i pedoni, mentre a Balbiano andrà valorizzato il sistema intorno a Piazza Roma.

Infine, Colturano dovrà connettersi e aprirsi maggiormente al territorio circostante, tramite reti ambientali e ciclopedonali, la cui progettazione dovrà mettere al centro la salvaguardia e la valorizzazione della componente ambientale e paesaggistica del territorio.

I progetti strategici della Variante al PGT

- Consolidare i nuclei. Una delle priorità affrontate dal Piano è il governo del lascito delle previsioni degli strumenti di pianificazione precedentemente vigenti. Già il Piano Regolatore Generale del 1999 si muoveva nella ricerca di una "compiutezza" del tessuto urbanizzato, da un lato attraverso previsioni di espansione e dall'altro attraverso previsioni di riqualificazione



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

di alcuni ambiti interstiziali del consolidato. Il primo Piano di Governo del Territorio (2014) conferma sostanzialmente le previsioni espansive del PRG e introduce le Aree di Riqualificazione e riuso Urbano (ARU), assecondando e fornendo una cornice alla necessità di un più ampio processo di rinnovamento che già si era affacciato “extra-piano” con il Programma Integrato di Intervento di via Vittorio Emanuele.

In questo quadro, il nuovo Piano eredita e rivisita il lascito delle previsioni dei Piani precedenti, anche alla luce delle intervenute politiche regionali sulla riduzione del consumo di suolo e dell'incentivazione alla rigenerazione urbana, attraverso una strategia di consolidamento dei tre nuclei urbani che nel complesso compongono e strutturano il Comune di Colturano. Questo avviene attraverso azioni volte a rigenerare la città esistente, quali in primo luogo la conferma degli Ambiti di Rinnovo Urbano (ARU), seppur con modalità rivisitate, in corrispondenza dei nuclei cascinali della Corte Grande e di Cascina Locatelli e del comparto artigianale di via Colombara (ARU-3). L'adozione di un set di regole incentivanti alla rigenerazione del tessuto costruito, in particolar modo sul centro storico, concorrerà a potenziare questa linea di azione. La seconda linea di intervento è basata sul completamento del tessuto urbano consolidato, passando attraverso l'individuazione degli Ambiti di Trasformazione e la conduzione a termine delle trasformazioni in corso.

- Strutturare la città pubblica. Le trasformazioni previste dal Piano, siano esse di ampia estensione o più minute e diffuse, genereranno risorse da destinare all'utilità pubblica, sia in termini di disponibilità e messa in gioco di aree, sia in termini di liquidità. A fronte di questo scenario, il Piano individua tre Sistemi portanti della città pubblica, uno per ogni nucleo del Comune di Colturano, sui quali indirizzare le priorità di intervento, con l'obiettivo di fornire una maggiore riconoscibilità e fruibilità degli spazi collettivi. A Colturano, il sistema portante origina in quello che è il nodo principale delle trasformazioni, nel tratto del centro storico di via Vittorio Emanuele, sul quale si innestano il PII, l'ARU1 e l'ARU2. Procedendo verso nord, su via Vittorio Emanuele si agganciano a ovest il parcheggio di via Papa Giovanni XXIII e ad est il Parco delle Robinie, che sarà ampliato e diventerà la porta di ingresso verso l'area boscata prevista nell'ansa della SP159/SP39. Sempre procedendo verso nord, via Vittorio Emanuele si biforca, agganciandosi ad est sul sistema lineare verde di progetto nell'AT2 e a ovest diventando via Colombara, che a sua volta si connette con il sistema lineare del Parco del Salice o prosegue in direzione della cava, dov'è prevista un'azione di rinaturalizzazione a seguito della cessazione delle attività di scavo.

Municipio si configura naturalmente, per sua origine, come centralità di servizi a servizio delle frazioni di Colturano e di Balbiano. Assecondando quella che è la vocazione naturale, gli interventi su Municipio dovranno rafforzare l'identità di polarità dei servizi, incrementando la qualità dei luoghi, l'accessibilità e l'offerta delle strutture esistenti favorendone la multifunzionalità, più che prevedendone di nuove.

A Balbiano il sistema della città pubblica si struttura attorno alla Chiesa di San Giacomo Maggiore. La piazza pedonale ad essa antistante affaccia direttamente sulle acque



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

dell'Addetta, dove il Ponte spagnolo apre sia al territorio agricolo del Parco Sud, sia alla fruizione del canale stesso. Le risorse pubbliche andranno indirizzate, anche in questo caso, al potenziamento di quello che è un sistema già di fatto esistente, in particolare completando la rete ciclopeditonale e favorendo occasioni di sosta attraverso adeguati interventi di arredo urbano.

- Aprirsi al territorio. La terza progettualità del Piano è finalizzata a leggere Colturano all'interno del sistema paesaggistico - ambientale, esplorando le opportunità derivanti dall'attivazione di connessioni e sinergie con il contesto. L'elemento cardine della strategia è il completamento della rete ciclo-peditonale, come strumento di relazione fra il tessuto consolidato e gli spazi aperti, in un'ottica di fruizione. In questo senso, il Piano recepisce e mette a sistema nel quadro del livello di pianificazione comunale il progetto strategico "Valore Verde - Un masterplan per la mobilità lenta e l'incremento del capitale naturale di Colturano". Per quanto riguarda le direttrici portanti, il Piano prevede il completamento, con l'AT2, del tracciato sulla SP159 e, tramite l'AT3, della tratta sulla SP39. Relativamente alla trama più minuta dei percorsi di interesse locale, si prevede sostanzialmente lo sviluppo dei tracciati in corrispondenza dei Sistemi portanti della città pubblica, anche attraverso adeguate soluzioni (es. ambiti a priorità pedonale) qualora le sezioni stradali non consentano la realizzazione di percorsi in sede propria. Il Piano riconosce, inoltre, come complementari alla maglia ciclabile, i percorsi campestri, favorendone la valorizzazione all'interno della Rete Ecologica Comunale.

Strategie di sviluppo

Il Piano individua sei ambiti di interesse strategico per lo sviluppo di Colturano, per un totale complessivo di 87.230 mq. Più nello specifico, il Piano individua tre Ambiti di Rinnovo Urbano - ARU per un totale di 48.800 mq la cui finalità è governarne la rigenerazione, e altri tre Ambiti di Trasformazione - AT, per circa 38.430 mq, finalizzati a realizzare nuovi insediamenti.

La Variante prevede l'insediamento di 774 abitanti teorici, dei quali 646 a carico degli Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano e 128 dei Permessi di Costruire Convenzionati previsti all'interno del Piano delle Regole.

Nel complesso la popolazione di Colturano, a completamento delle trasformazioni previste, ammonta a 2.837 abitanti.

In termini di Superficie Lorda, il Piano prevede la realizzazione di 41.930 mq di SL, dei quali 38.670 mq per funzioni prevalentemente residenziali e 3.260 mq per funzioni commerciali.

Il PTR integrato ai sensi della L.R. 31/2014 fissa per la Città metropolitana di Milano una soglia di riduzione del consumo di suolo per il 2025 al -45% negli ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali e al -20% per quelli con prevalenza ad altre funzioni urbane.

Lo strumento regionale demanda poi l'articolazione territoriale della soglia di riduzione ai Piani provinciali. Il PTM di Milano definisce un metodo per l'articolazione delle soglie di riduzione a



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

livello comunale: la ricognizione effettuata nella fase conoscitiva della Variante di Colturano ha restituito un residuo di superficie urbanizzabile pari a zero, condizione che esonera Colturano dall'applicazione della soglia di riduzione, consentendo di introdurne di nuovo.

Il Piano introduce una nuova superficie urbanizzabile di 14.180 mq, dei quali 8.440 a carico dell'AT-3 e i restanti 5.740 mq a carico del Piano dei Servizi (nuova viabilità fra la SP-159 e via Vittorio Emanuele e previsione di parcheggio su Via per Sarmazzano).

Per quanto riguarda il Bilancio Ecologico del Suolo (BES), la verifica viene effettuata comparando le previsioni urbanistiche vigenti al momento di redazione della variante e quelle contenute nella variante stessa. Tali previsioni devono prevedere un bilanciamento in termini di estensione fra i suoli che vengono per la prima volta destinati dallo strumento urbanistico (e quindi "sottratti") da funzioni agricole o naturali ad altre funzioni e, viceversa, fra quelli che vengono ricondotti (e quindi "aggiunti") a tali usi. La Variante incide sul Bilancio ecologico con le tre aree di cui sopra (AT-3, parcheggio e nuova viabilità) per 14.180 mq, che vengono compensati dalla restituzione ad usi agricoli o naturali delle aree corrispondenti all'ambito di compensazione AC-1 (14.720 mq), con un saldo di -540 mq.

Le misure di mitigazione e compensazione proposte dal Rapporto Ambientale

Ad integrazione delle prescrizioni progettuali, già contenute nelle schede relative alle singole previsioni insediative, si raccomanda, che in fase di attuazione degli interventi di riqualificazione/rigenerazione del tessuto edilizio e per gli interventi di nuova edificazione, nell'ottica di migliorare la qualità dell'ambiente urbano, la Variante prenda in considerazioni le seguenti indicazioni:

- in accordo con lo Studio di Gestione del Rischio Idraulico, elaborato in base al RR 7/2017, adottare strumenti che integrino le tecnologie di gestione, recupero, infiltrazione e smaltimento in superficie delle acque meteoriche con le tecnologie del verde pensile e del verde tradizionale, al fine di legare lo sviluppo edificatorio alla gestione delle acque in quanto bene prezioso e di indispensabile tutela (contenimento delle superfici impermeabilizzate; aree di parcheggio non cementificate, ma permeabili; sistemi decentrati di infiltrazione delle acque meteoriche pulite; raccolta e utilizzo delle acque piovane; aree verdi per l'infiltrazione delle acque; tetti verdi per ridurre il deflusso e migliorare la situazione microclimatica e il benessere ambientale);
- adozione di reti separate: le acque reflue domestiche e quelle pluviali vengono convogliate in canalizzazioni separate;
- progettazione di tetti verdi: le coperture verdi rallentano e riducono il deflusso delle acque attraverso processi di ritenzione ed evaporazione, conseguendo un'ampia limitazione del carico inquinante. Inoltre, migliorano il microclima nello spazio circostante e l'isolamento termico della copertura, fissano la polvere atmosferica, hanno una durata superiore rispetto alle coperture superficiali e possono essere contabilizzate come misure di compensazione dei danni all'equilibrio naturale ed al quadro paesistico.



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

4. MODIFICAZIONI RISPETTO AL PGT DEPOSITATO

A seguito del deposito ai fini VAS degli atti della Variante generale al PGT e del relativo Rapporto Ambientale, sono pervenuti pareri dai soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i gestori di pubblici servizi.

Sono altresì pervenuti, entro il termine previsto, suggerimenti e proposte da parte di singoli cittadini e/o operatori privati.

È stato, infine, predisposto lo Studio comunale di Gestione del Rischio Idraulico, i cui risultati, in termini di misure strutturali identificate, sono stati assunti all'interno del Piano dei Servizi.

Le osservazioni pervenute hanno portato a integrazioni e specificazioni agli elaborati della Variante generale al PGT depositata ai fini VAS; le modifiche citate non comportano cambiamenti tali, in termini di pressioni ambientali derivanti, da determinare un peggioramento rispetto alle valutazioni già effettuate in ambito VAS.

A seguito delle modificazioni apportate agli elaborati della Variante al PGT, si è provveduto ad aggiornare il Rapporto Ambientale.

5. COSTRUZIONE DEL PARERE MOTIVATO COME ESITO DEL PERCORSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE

L'autorità competente ha espresso parere motivato positivo circa la compatibilità ambientale della Variante generale al PGT alle seguenti condizioni:

- dare piena attuazione alle misure di tutela e valorizzazione ambientale e alle principali caratteristiche qualitative richieste agli interventi, con particolare riferimento alle indicazioni e prescrizioni progettuali contenute nelle Schede degli Ambiti di Trasformazione (AT) e Ambiti di Rinnovo Urbano (ARU), e alle misure di mitigazione e compensazione come previste nel Rapporto Ambientale (cap.8);
- prevedere l'attivazione di un sistema di monitoraggio, così come previsto nel Rapporto Ambientale, volto a tenere costantemente sotto controllo gli effetti reali derivanti dall'attuazione delle azioni contenute nella Variante generale al PGT e ad intervenire con adeguate azioni correttive qualora se ne presentasse la necessità.

6. IL SISTEMA DI MONITORAGGIO

Nella scelta degli indicatori per il monitoraggio dello stato ambientale del territorio comunale, si è cercato di mantenere alcuni indicatori in comune con il sistema di monitoraggio del PGT vigente in modo tale da garantire una certa continuità dei parametri rilevati.

Nella individuazione degli indicatori, inoltre, si è cercato di selezionare quelli più facilmente



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

aggiornabili facendo soprattutto affidamento a dati già raccolti da enti preposti al monitoraggio dell'ambiente, come ad esempio ARPA, in un'ottica di ottimizzazione delle risorse e delle competenze. Un numero eccessivo di indicatori pregiudicherebbe la capacità di aggiornamento da parte del Comune, a scapito di un buon monitoraggio del Piano; si è preferito quindi formare una rosa di indicatori essenziali, e di semplice calcolo, per la valutazione degli effetti prodotti dal Piano. Si inseriscono alcuni indicatori legati al tema dei cambiamenti climatici.

Tema	Indicatore	Descrizione	Unità di misura	Valore attuale di riferimento	Frequenza di monitoraggio	Banca dati di riferimento
Aria e cambiamenti climatici	Precipitazioni di intensità massima	Rappresenta il massimo valore di intensità massima di precipitazione rilevato in un determinato periodo temporale. Permette di verificare l'andamento dell'intensità delle precipitazioni soprattutto in relazione alla vulnerabilità idrologica del territorio.	mm/h		annuale	
	Temperatura media stagionale	Media delle temperature in una data stagione	°C		annuale	
	Emissioni di CO2 equivalente pro capite	Monitorare l'andamento delle emissioni inquinanti a livello comunale rapportandole alla popolazione residente	t CO ₂ eq/capite	ANNO 2019 4 t/capite	triennale	ARPA Lombardia (banca dati INEMAR)
	Alberi	Monitorare il numero di alberi presenti sul territorio comunale, costruendo possibilmente una base dati georeferenziata per conoscerne la localizzazione a livello comunale e verificare l'applicazione della politica di forestazione introdotta dalla Variante	N°		quinquennale	Comune
Acqua	Stato ecologico delle acque superficiali	Verificare se si riscontrano miglioramenti a livello ecologico del fiume Lambro e Addetta	LIMeco	ANNO 2020 Fiume Lambro = NON BUONO Addetta = NON BUONO	annuale	ARPA Lombardia
	Stato chimico delle acque superficiali	Verificare se si riscontrano miglioramenti nello stato chimico delle acque del fiume Lambro e Addetta.	Stato chimico	ANNO 2020 Fiume Lambro = NON BUONO Addetta = NON BUONO	annuale	ARPA Lombardia
	Consumi idrici	Verificare l'evoluzione dell'utilizzo delle acque: consumi idrici per usi potabili	mc/anno mc/giorno* ab		annuale	Gruppo CAP Comune
	Carichi inquinanti generati	Si intende monitorare il carico al depuratore espresso in Abitanti Equivalenti	AE		annuale	Gruppo CAP Comune
	Depurazione acque reflue	Monitorare la capacità di carico residua del depuratore e la	AE		annuale	Gruppo CAP Comune



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

		capacità di depurazione dei nuovi reflui che saranno conferiti al depuratore (capacità di progetto – carico stimato).				
Uso del Suolo	Aree agricole	Ettari di suolo agricolo presenti a Colturano	ha	ANNO 2023 285 ha	biennale	Comune
		Numero di aziende agricole	N°		Quinquennale	ISTAT/Comune
	Aree verdi	Metri quadrati di aree verdi pubbliche presenti a Colturano	mq	ANNO 2023 38.525 mq	annuale	Comune
	Aree boscate	Indice di boscosità % - Rapporto fra superfici a bosco e superficie territoriale	%		annuale	PIF/Comune
	Dotazione di servizi	Superficie a servizi pubblici e/o privati ad uso pubblico/abitanti	Mq/ab		Annuale	Comune
	Superficie urbanizzata, urbanizzabile, permeabile	Rapporto tra superficie urbanizzata e superficie territoriale comunale (PTM)	%		Annuale	Comune
		Rapporto tra superficie urbanizzabile e superficie urbanizzata (PTM)	%		Annuale	Comune
		Rapporto tra perimetro superficie urbanizzata e superficie urbanizzata (PTM)			Annuale	Comune
		Rapporto tra superficie permeabile e superficie urbanizzata (PTM)	%		Annuale	Comune
	Aree dismesse	Rapporto tra superficie aree dismesse e superficie urbanizzata (PTM)	%		Annuale	Comune
Energia	Aree naturali	Rapporto tra superficie aree naturali e superficie urbanizzata (PTM)	%		Annuale	Comune
	Aree agricole	Rapporto tra aree agricole e superficie urbanizzata (PTM)	%		Annuale	Comune
	Consumi energetici totali	Verificare l'andamento dei consumi totali di energia per il Comune di Colturano in termini di tep totali e di consumo procapite	tep totali tep/abitante		biennale	Infrastrutture Lombarde S.p.A. Comune
	Rapporto tra consumi energetici residenziali da fonti rinnovabili e consumi energetici residenziali totali (PTM)	Verificare la quantità di energia consumata ascrivibile all'uso residenziale	tep		biennale	Infrastrutture Lombarde S.p.A.
	Energia rinnovabile	Monitorare la potenza di impianti fotovoltaici e termici installati sugli edifici	kW		biennale	Comune
	Efficienza energetica dei nuovi edifici	Garantire la realizzazione di una banca dati con la classificazione energetica degli	Classificazione energetica	ANNO 2021	annuale	CENED Comune



COMUNE di COLTURANO

Città Metropolitana di Milano

Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio

		edifici di nuova costruzione	edifici CENED A =31 B =5 C =9 D =29 E =44 F =42 G =80			
Radiazioni	Sviluppo linee elettriche	Sviluppo delle linee elettriche presenti a Colturano	km		triennale	Comune
	Numero impianti	Numero di impianti per le telecomunicazioni e la radiotelevisione	N°	10	annuale	ARPA Lombardia Comune
Rifiuti	Produzione di rifiuti urbani	Verificare l'evoluzione della produzione dei rifiuti urbani	tonnellate/anno kg/ab*gior no	ANNO 2020 6.300t/anno 453,2 kg/ab*anno	annuale	ARPA Lombardia Comune
	Raccolta differenziata	Verificare l'evoluzione della raccolta differenziata	% su RU	ANNO 2020 86,7%	annuale	ARPA Lombardia Comune
Economia	Esercizi di vicinato	L'indicatore punta a verificare il numero di esercizi di vicinato presenti a Cassina de' Pecchi al fine di monitorare l'effetto della Variante sul commercio locale	N°		annuale	Comune
Mobilità	Rete ciclabile	L'indicatore vuole verificare se vi è un incremento dell'estensione della rete ciclabile	km	5,5 km	annuale	Comune

Autorità Procedente
Responsabile ad Interim del Settore Gestione e Sviluppo del Territorio
Ing. Giulio Enrico Maria Guala
(documento firmato digitalmente)

Colturano, 19.10.2023