

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO

L'anno, il giorno del mese di, tra:

Parti interessate

- **Arch./Ing./Geom.....** nella sua qualità di Responsabile dei Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio in forza del Decreto di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa dei Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio Repertorio n.del 2023 domiciliato per il presente atto presso la sede del Comune che in questo atto rappresenta, la quale interviene nel presente atto nell'esclusivo nome conto e interesse del Comune di Colturano con sede in Via Municipio n. 1, 20075 - Colturano, C.F./PIVA 09252890158;
- **Arch/Geom/Ing** con studio in – via Cod. Fisc. e partita I.V.A – iscritto all'Ordinecon il numero.....

si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1
(Oggetto dell'incarico)**

Il Comune di Colturano come sopra rappresentato, affida a l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per lavori di costruzione del nuovo asilo nido

**Art. 2
(Prestazioni professionali)**

L'incarico in oggetto, con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti al DLgs. 50/2016 e fatte salve eventuali successive prescrizioni normative di integrazione e di modifica, si attuerà nelle seguenti fasi:

- 1) fase uno: Coordinamento in fase di progettazione
- 2) fase due: Coordinamento in fase di esecuzione

La predisposizione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avverrà nel rispetto e con i contenuti dei DLgs. 81/2008, con l'assunzione della qualifica di "coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione" da assumersi nominalmente in carico a

Dette attività dovranno essere redatte in conformità con i contenuti della legislazione vigente a quanto previsto dal vigente Codice dei Contratti DLgs.50/2016;

Tutti i documenti saranno redatti nelle forme di legge, ed in modo da rendere in completa evidenza l'entità e il dettaglio delle opere progettate.

**Art. 3
(Modalità e tempi di espletamento dell'incarico)**

Al fine di consentire lo svolgimento della gara d'appalto dei lavori ed il loro affidamento entro il 31 maggio 2023 (data indicata nell' "Addendum all'accordo di concessione di finanziamento" del 14.01.2023 prot. 297), gli elaborati progettuali relativi all'incarico in oggetto dovranno essere consegnati tassativamente entro il 31 marzo 2023. Potranno essere concesse proroghe qualora, con provvedimento governativo di modifica del cronogramma indicato nell'Accordo, la data sopraindicata dovesse essere posticipata.

Sarà riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo rispetto alla data di consegna sopra specificata pari allo 0,6 per mille del corrispettivo della relativa prestazione progettuale, solo dopo che il progetto è stato validato e verificato, nel limite delle somme disponibili del quadro economico alla voce imprevisti.

L'ultimazione della fase progettuale verrà accertata e certificata con apposito verbale di validazione del Responsabile del Procedimento in contraddittorio con l'Affidatario, ai sensi dell'art. 26 del DLgs.50/2016.

L'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione decorrerà dalla data di comunicazione scritta da parte del RUP di avvio del servizio e si concluderanno con la chiusura del cantiere.

Art. 4 (Penale e recesso dal contratto)

Sono previste le seguenti penali:

COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE

In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati progettuali, sarà applicata una penale, in misura giornaliera, pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo della relativa prestazione progettuale.

Nel caso in cui il ritardo di ciascuna fase progettuale dovesse eccedere il 100% del tempo a disposizione per ogni singola fase o nel caso in cui per ciascuna fase progettuale le penali previste, tra loro cumulabili, eccedano il limite massimo del 20% dell'importo della relativa prestazione, il Committente potrà dichiarare risolto il contratto per inadempimento, in danno all'Affidatario.

Al fine del rispetto dei termini e dell'applicazione delle penali ciascun livello progettuale comprende le prestazioni speciali e specialistiche, nonché le prestazioni accessorie connesse necessarie alla corretta redazione, alla comprensibilità e alla completezza del medesimo livello progettuale. Ai fini del rispetto del termine si considera la data in cui il progetto è presentato all'Ente senza richieste di ulteriori modifiche o integrazioni da parte del committente, tale da potere essere posto in approvazione a verifica.

COORDINAMENTO IN FASE DI ESECUZIONE

In caso di mancato rispetto dei termini e modalità contrattualmente stabilite per l'esecuzione del servizio viene applicata una penale pari allo uno per mille dell'importo contrattuale.

Ai fini del calcolo della penale si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti; la penale non esclude la responsabilità dell'Affidatario per eventuali maggiori danni subiti da committente purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 20% (20 per cento) dell'importo contrattuale relativo alla specifica prestazione; se i ritardi sono tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione la risoluzione del contratto.

In caso di mancato rispetto dei termini e modalità contrattualmente stabilite per l'esecuzione degli ulteriori servizi opzionali viene applicata una penale pari allo uno per mille dell'importo contrattuale previsto per la singola prestazione/giorno di ritardo.

Per ogni altra inadempienza al presente capitolato si prevede l'applicazione di una penale fino a un massimo dell'1 per mille giornaliero dell'ammontare netto contrattuale per ogni singola infrazione, determinata dalla Stazione Appaltante in relazione alla gravità della violazione, fermo restando in ogni caso il risarcimento del maggiore danno causato.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 20% (20 per cento) dell'importo contrattuale; diversamente il Committente potrà dichiarare risolto il contratto per inadempimento, in danno all'Affidatario.

L'applicazione della penalità sarà preceduta da formale contestazione dell'inadempienza inviata da parte del responsabile del procedimento mediante PEC, alla quale l'Appaltatore avrà la facoltà di presentare controdeduzioni entro quindici giorni dall'invio della contestazione. Le controdeduzioni dell'appaltatore saranno opportunamente valutate ai fini della determinazione dell'ammontare della penalità.

Le penali verranno trattenute in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla loro applicazione.

Art. 5
(Revoca dell'incarico)

Nel caso in cui il Committente, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari.

Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, il Committente avrà diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art.6
(Onorari)

I compensi professionali sono riferiti al Decreto Ministeriale 143 del 13 ottobre 2013 ed alla vigente Tariffa Nazionale Architetti ed Ingegneri che si intende qui trascritta integralmente;

Il corrispettivo, è stato così pattuito dalle parti in €..... oltre imposte di legge (contributo integrativo nella misura del% ed IVA esente nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture) per un totale di €.....;

Art.7
(Oneri a carico del professionista)

Il Professionista si impegna a presentare n° 3 copie complete di tutta la documentazione progettuale in formato cartaceo ed una in formato digitale. Il Professionista si impegna a partecipare alle riunioni strettamente necessarie per l'espletamento dell'incarico secondo necessità.

Art.8
(Pagamenti)

Il corrispettivo relativo all'incarico sarà corrisposto con le seguenti modalità:

Importo relativo al coordinamento in fase di progettazione:

20% entro 30 giorni dalla consegna del progetto, e comunque dopo l'acquisizione di tutti i pareri, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello della consegna del progetto;

30% entro 30 giorni dalla positiva verifica dell'organo di controllo di cui all'art.26 del DLgs. 50/2016;

50% entro 30 giorni dall'approvazione del progetto decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello dell'approvazione del progetto;

Importo relativo al coordinamento in fase di esecuzione:

80% secondo e proporzionalmente agli stati di avanzamento dei lavori che saranno oggetto di accordo con il RUP, entro 30 giorni decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello di arrivo della fattura;

20% a saldo delle attività: ultimazione dei lavori

Art.9
(Assicurazione professionale)

1) Il professionista è dotato di polizza n..... per la responsabilità civile professionale stipulata con incon scadenza

2) Il professionista sarà tenuto a fornire copia della polizza vigente dietro semplice richiesta scritta del Committente.

Art.10
(Riservatezza)

Il professionista s'impegna a mantenere la massima riservatezza in relazione a tutti i dati conosciuti durante l'esercizio dei servizi forniti. Manterrà riservati i dati e non ne farà alcun utilizzo diverso da quello previsto dal contratto e non li divulgherà né comunicherà a terzi.

Art. 11
(Tutela Della Privacy)

Le Parti dichiarano di essere informate (e, per quanto di ragione, espressamente acconsentire) che i "dati personali" forniti, anche verbalmente per l'attività precontrattuale o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente disciplinare, vengano trattati esclusivamente per le finalità preposte, mediante consultazione, elaborazione, interconnessione, raffronto con altri dati e/o ogni ulteriore elaborazione manuale e/o automatizzata e inoltre, per fini statistici, con esclusivo trattamento dei dati in forma anonima, mediante comunicazione a soggetti pubblici, quando ne facciano richiesta per il conseguimento dei propri fini istituzionali, nonché a soggetti privati, quando lo scopo della richiesta sia compatibile con i fini istituzionali delle Parti.

Art. 12
(Validità – Incompatibilità)

Il presente disciplinare è impegnativo per il professionista incaricato dal momento della sua sottoscrizione, mentre lo diverrà per il Comune di Colturano ad intervenuta sua approvazione.

Il Professionista incaricato, con la firma per accettazione del presente disciplinare, conferma di essere in possesso di tutti i requisiti professionali e di Legge necessari per l'espletamento dell'incarico conferito

Art.13
(Soluzione delle controversie)

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare e che non si fosse potuto definire con accordo bonario, sarà devoluta alla cognizione della A.G.O. **con espressa esclusione della competenza arbitrale**. Il Foro competente è quello del Tribunale di Milano.

Il Responsabile
Servizi Gestione e Sviluppo del Territorio
(Arch/Ing/Geom.....)
Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 82/2005

Il Professionista
.....
Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 82/2005