

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI COLTURANO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SCRITTURA PRIVATA

L'anno ... addì ... (uno) del mese di, nella sede municipale di Colturano in Via Municipio n.1, avanti a me dr.ssa, Segretario Generale del Comune, come da decreto sindacale di nomina n. del, autorizzato a rogare i contratti in cui è parte il Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c) del D. Lgs. n. 267/2000, sono personalmente comparsi:

per parte appaltante:

....., nato a(....) il .././..., in rappresentanza del COMUNE DI COLTURANO, Cod. fisc., nella qualità di, ai sensi dell'art. 107, comma 3 del DLgs. N. 267 del 18 agosto 2000

e la parte appaltatrice:

- nato a il, C.F. P. Iva con studio in (....) via n. ..., che interviene nel presente atto in qualità di della con sede legale in- Via n. ... - (Partita IVA e Cod. Fisc.), che nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Affidatario".

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, mediante il quale convengono e stipulano quanto segue:

PREMESSO

- che con determinazione n. del, esecutiva il, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni e predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e strutturale, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e collaudo/CRE dei lavori di costruzione del nuovo asilo nido, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 convertito con L.n.120/2020 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del "Codice dei contratti" a C.F. Partita IVA per un importo di € (.....) al netto del ribasso del ...% oltre contributi previdenziali pari a € (....) per complessivi € ... (...) oltre IVA nella misura di legge;
- che in data, prot. n., è stato trasmesso a mezzo pec/ovvero acquisito tramite la piattaforma Sintel il codice di comportamento del personale

del Comune di Colturano che l’Affidatario è tenuto ad osservare;

- che l’affidatario ha presentato con prot. n. .../..., polizza assicurativa di responsabilità civile professionale n. Emessa in data ... dalla Compagnia d’Assicurazioni via ..., n. 21 agenzia di con scadenza in data .../.../20... dell’importo di € (euro/..);

- che l’affidatario ha presentato con prot. n. .../..., cauzione definitiva n. Emessa in data ... dalla Compagnia d’Assicurazioni via ..., n. 21 agenzia di con scadenza in data .../.../20... dell’importo di € (euro/..);

- che permangono in capo all’Affidatario i requisiti di ordine generale, di cui all’art. 80 del DLgs. n.50/2016 e l’idoneità tecnico professionale ai fini della sicurezza sul lavoro di cui al DLgs. n.81/2008;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Le premesse fanno parte integrale e sostanziale del presente atto.

2) Il Comune di Colturano affida a nato a ... (...) il .../.../... - C.F.

.... – con studio in ... (...) via n. ..., che accetta, il servizio di di progettazione definitiva/esecutiva comprensiva di sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni e predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e strutturale, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e collaudo/CRE dei lavori di costruzione del nuovo asilo nido. Il termine di esecuzione delle prestazioni è fissato come previsto dall’art. 14 del capitolato tecnico prestazionale del servizio, sottoscritto in sede di offerta e che costituisce parte integrante del presente atto.

A corrispettivo dell’appalto, il Comune pagherà all’Affidatario l’importo di €(..../..) al netto del ribasso del ...% oltre oneri previdenziali ...% pari a €

.... (...../....) per complessivi € (...../....) oltre IVA nella misura di legge, senza costi per la sicurezza per rischi da interferenze.

3) Alla liquidazione si provvederà, dietro presentazione di regolare fattura digitale, successivamente al regolare espletamento della prestazione richiesta e all’esito positivo dell’espletamento dei controlli di legge entro 30 giorni dalla data di ricevimento, nel rispetto di quanto disposto dal D.M. 23 gennaio 2015 sullo split payment.

4) Ai fini della determinazione dei compensi sono state applicate le tariffe

professionali di cui al D.M. 17.06.2016, calcolate sull'importo stimato dei lavori pari a €, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro €, per complessivi €, oltre IVA.

5) All'Affidatario verranno corrisposti pagamenti come disciplinati dall'art. n.20 del capitolato tecnico prestazionale.

6) Qualora in corso di esecuzione si verifichi un aumento o una diminuzione del valore dell'opera da realizzare che determini una variazione dei compensi professionali in base al D.M. 17.06.2016, unicamente per le prestazioni ancora da svolgere, è prevista specifica clausola di revisione prezzi, ai sensi dell'art. 29 del D.L. n. 4/2022 e successiva Legge di conversione ove applicabile, e dell'art. 106, comma 1, lett.a) del D. lgs. N.50/2016, fermo restando quanto previsto dal 2° e dal 3° periodo del comma 1 del medesimo art. 106.

7) L'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto ed ha trasmesso via pec in data prot. n. la Comunicazione di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010.

8) Qualora applicabili, l'Affidatario è tenuto all'osservanza di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali nei confronti del proprio personale dipendente nonché di tutta la normativa nazionale e regionale vigente in materia di appalti pubblici.

9) E' fatto divieto di subappaltare, in tutto od in parte, le prestazioni oggetto del presente servizio fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista come previsto dall'art. 23 del capitolato tecnico prestazionale.

10) Il codice CIG del presente servizio è il seguente:

11) Ai sensi dell'art. 28 del regolamento UE 2016/n. 679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati – di seguito RGPD) e dell'art.1 comma 5 del Regolamento sulla semplificazione amministrativa e sul diritto di accesso alle informazioni e alla documentazione amministrativa, l'Affidatario è Responsabile del trattamento dei dati personali necessari per l'espletamento del servizio oggetto del presente affidamento.

L'Affidatario deve:

a) svolgere le attività oggetto del presente contratto in conformità alle disposizioni previste dal RGPD ed operare nel rispetto dei principi espressi dalle

norme in materia di trattamento di dati personali, particolari e giudiziari, e in particolare dei principi di protezione dei dati sin dalla fase di progettazione e per impostazione predefinita;

b) attenersi alle istruzioni documentate fornite dal Titolare, mettendo in atto le misure tecniche ed organizzative finalizzate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio di distruzione, modifica o perdita anche accidentale dei dati, accesso non autorizzato, trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

Tali misure devono essere definite in conformità all'art.32 del RGPD tenendo conto della natura, dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento indicate nel presente contratto e in accordo con il Comune, anche con atti successivi ed integrativi dello stesso. Di tali misure nonché dell'analisi dei rischi specifici in materia, a seguito della quale sono state identificate le misure tecniche ed organizzative da adottare, dovrà esserne data evidenza ogni qualvolta venga richiesto dal Comune;

c) garantire che le persone autorizzate al trattamento dei dati siano formalmente impegnate a rispettare gli obblighi di segretezza e confidenzialità e abbiano ricevuto la formazione necessaria e le istruzioni dettagliate finalizzate a trattare in modo sicuro e riservato i dati affidati, custodendoli e controllandoli nel modo più appropriato e sicuro;

d) qualora ricorrano i presupposti, redigere il registro delle attività di trattamento in conformità ai requisiti previsti all'art. 30 comma 2 del RGPD;

e) richiedere preventivamente autorizzazione specifica al Comune qualora

intenda ricorrere ad altro Responsabile per l'esecuzione di specifiche attività che comportano il trattamento di dati personali, impegnandosi ad imporgli gli stessi obblighi in materia di protezione dei dati contenuti nel presente contratto o nei suoi eventuali atti successivi ed integrativi;

f) coadiuvare il Comune, nell'ambito del servizio oggetto del presente contratto in tutte le attività finalizzate a garantire il rispetto del RGPD ed in particolare a soddisfare gli obblighi:

- in materia di esercizio dei diritti degli interessati di cui agli artt. da 12 a 22 del RGPD;

- in materia di notifica delle violazioni al Garante per la protezione dei dati personali (data breach), comunicazione delle violazioni all'interessato, valutazione d'impatto sulla protezione dei dati e consultazione preventiva;

g) in ottica di accountability, fornire tutta le informazioni e la documentazione necessaria per dare evidenza del rispetto degli obblighi previsti dal RGPD consentendo attività di ispezione, audit o revisione;

h) informare e coinvolgere tempestivamente ed adeguatamente il Responsabile per la Protezione dei Dati del Comune in tutte le questioni riguardanti la protezione dei dati;

i) prestare tutta la collaborazione necessaria a fronte di verifiche da parte del Comune o di richieste di informazioni, controlli, ispezioni ed accessi da parte del Garante per la protezione dei dati personali o di altre pubbliche autorità competenti (informando contestualmente il Comune con la massima celerità);

l) non trasferire tutti o alcuni dati personali oggetto del presente contratto verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale;

m) restituire i dati oggetto del presente contratto al termine del trattamento secondo le modalità definite dal Comune provvedendo alla relativa cancellazione nel rispetto e nei limiti delle disposizioni normative vigenti.

12) Il Comune di Colturano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati personali necessari per il perfezionamento e la gestione del presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività connesse allo stesso, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia. I dati personali acquisiti:

- saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpd@comune.colturano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.colturano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

13) L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del contratto.

14) Al presente contratto si applicano per quanto compatibili i principi di cui al codice di comportamento del personale del Comune di Colturano, approvato con deliberazione della Deliberazione di G.C. dell'Unione n.22 del 02 maggio 2016. L'Affidatario dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da parte dei propri dipendenti che da parte degli eventuali collaboratori. Nei casi di violazione dei principi del Codice, l'Ente, nella persona del Direttore del Settore procedente, valuterà l'eventuale risoluzione del contratto in ragione della gravità della violazione commessa e previa contestazione all'Affidatario. L'affidatario dovrà, altresì, garantire il rispetto delle disposizioni contenute nello schema del Patto di Integrità allegato alla documentazione di gara, che l'affidatario dichiara di conoscere ed accettare, che costituisce – anche se non allegata a questa scrittura privata - parte integrante della stessa.

15) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti attualmente in materia anche di natura regolamentare.

16) Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, comprese le imposte di bollo sulle fatture (fatto salvo per l'I.V.A.), sono a carico dell'Affidatario.

17) Il Comune di Colturano, Titolare del trattamento dei dati personali, tratterà i dati personali necessari per il perfezionamento e la gestione del presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle

attività connesse allo stesso, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia. I dati personali acquisiti:

- saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato;
- saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- saranno soggetti a comunicazione e a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti.

I citati dati non sono soggetti, invece, a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei diritti previsti dal Capo III° Regolamento UE 2016/679 Ella potrà rivolgersi al Titolare del trattamento e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica rpd@comune.colturano.mi.it.

Per conoscere i dati di contatto del Titolare del Trattamento e per reperire informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.colturano.mi.it nella home page, sezione Privacy.

18) La Committente si riserva la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, da inoltrarsi all'Affidatario a mezzo posta elettronica certificata (PEC) con 30 giorni di preavviso nei limiti di cui all'art. 109 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Per qualunque controversia che dovesse insorgere sull'interpretazione ed esecuzione del servizio per la quale non si riesca ad addivenire ad un accordo bonario tra le Parti, è competente il Foro di Lodi.

19) Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, (sub. allegato 1) il Capitolato tecnico prestazionale e l'allegato al Capitolato stesso che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e accettare integralmente, nonché le polizze assicurative e di garanzia anche se non materialmente allegati;

E richiesto io Segretario Generale ho ricevuto questo atto che ho letto alle parti, le quali, riconosciuto il contenuto dello stesso conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono con valida firma elettronica qualificata/digitale, ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005.

Il presente contratto scritto con sistema informatico da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, si compone di pagine di cuiintere e sin qui della

PER IL COMUNE

PER L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.